

NODOŠANAS AKTS

PARAUGS — ilustratīvi (sintētiski) dati, nav īsts dokuments

ĪPAŠUMS

Adrese	Parauga iela 12-4, Liepāja, Latvija
Īpašuma tips	Dzīvoklis
Platība	54,5 m ²
Apskates datums	1.09.2026.

DALĪBNIEKI

Nodod	Anna Paraudzīte (privātpersona, tālr. +371 20 000 000, anna@piemers.lv)
Pieņem	Jānis Paraugs (privātpersona, tālr. +371 21 111 111, janis@piemers.lv)

TELPU STĀVOKLIS

Viesistaba

- Sienas un griesti — Bez defektiem
- Grīda — Ir defekti
Skrāpējums (~12 cm) lamināta grīdā pie ieejas durvīm.
Fotopielikumi: Foto 01
- Logi un palodzes — Bez defektiem
- Radiators — Bez defektiem
- Apgaismojums un slēdži — Bez defektiem

Mēbeles un inventārs

- Dīvāns — Bojāts
Samta sēdvismā redzami lietojuma nospiedumi un izteikts spilvenu polstera saspiedums sēdvietās.
Fotopielikumi: Foto 02
- Atpūtas krēsls — Labs
Fotopielikumi: Foto 03

Tehnika un iekārtas

- Televizors — Darbojas

Virtuve un ēdamzona

- Sienas un griesti — Bez defektiem
- Grīda — Bez defektiem
- Izlietne un jāucējkrāns — Bez defektiem
- Virtuves skapīši un darba virsma — Bez defektiem

Mēbeles un inventārs

- Ēdamgalds un krēsli — Normāls nolietojums
Galda virsmas malā sīki lietojuma nobrāzumi.

Tehnika un iekārtas

- Ledusskapis — Darbojas
NordFrost · NF-240 White · S/N NF23-084712
- Veļas mašīna — Nedarbojas · Bojāts
Neieslēdzas — nereaģē uz ieslēgšanas pogu. Nepieciešama servisa pārbaude; puses vienojas par remontu atsevišķi.
Fotopielikumi: Foto 04, Foto 05

Guļamistaba

- Sienas un griesti — Bez defektiem
- Grīda — Bez defektiem
- Logi un palodze — Ir defekti
Krāsas nodilums pie palodzes (~20 cm).
Fotopielikumi: Foto 06
- Radiators — Bez defektiem

Mēbeles un inventārs

- Gulta ar matraci — Labs
- Drēbju skapis — Labs

Priekšnams

- Sienas un griesti — Bez defektiem
- Grīda — Bez defektiem
- Ieejas durvis un slēdzene — Bez defektiem
- Iebūvētais skapis — Bez defektiem

Mēbeles un tehnika: Šajā telpā nav nododamu mēbeļu vai tehnikas
Fotopielikumi: Foto 07

SKAITĪTĀJU RĀDĪJUMI

Elektrība	18452,7 kWh (nr. EL-482915) Fotopielikumi: Foto 08
Aukstais ūdens	324,180 m³ (nr. U-118203) Fotopielikumi: Foto 09
Karstais ūdens	201,5 m³ (nr. U-118204)

ATSLĒGAS UN PIEKĻUVES LĪDZEKĻI

Ārdurvju atslēga	2 gab. — Nodots Fotopielikumi: Foto 10
Dzīvokļa atslēga	2 gab. — Nodots
Čips / pults	1 gab. — Nav pārbaudīts (Čipa darbība pie durvju lasītāja apskatē netika pārbaudīta.)

VISPĀRĪGĀS PIEZĪMES

Dzīvoklis tiek nodots tīrs, ar visu aktā uzskaitīto aprīkojumu. Puses vienojas, ka fiksētie defekti (skrāpējums viesistabas grīdā, krāsas nodilums guļamistabā pie palodzes, dīvāna sēdvirsmas nolietojums un nedarbojošā veļas mašīna) ir esoši, un īrniekam par tiem atbildība neiestājas. Foto

piesaistīti attiecīgajiem ierakstiem fotopielikumā.

APLIECINĀJUMI

Šis ir publisks PARAUGS ar izdomātiem datiem — tas parāda, kā izskatās Aktron sagatavots akts.

“Esmu iepazinies ar šo akta versiju un tās fotopielikumiem, apstiprinu tajā norādīto informāciju un parakstu šo versiju.”

Puses uzzīmēja parakstus uz ekrāna, apliecinot, ka ir iepazinušās ar šo akta versiju un tās fotopielikumiem. Tas ir uz ekrāna zīmēts paraksts ar satura apliecinājumu, nevis kvalificēts elektroniskais paraksts, Smart-ID vai eParaksts.



Nodod (paraksts, atšifrējums, datums)

Anna Paraudzīte · 23.10.2026 12:24

Parakstīts uz ekrāna (klātienē)



Pieņem (paraksts, atšifrējums, datums)

Jānis Paraugs · 23.10.2026 12:24

Parakstīts uz ekrāna (klātienē)

FOTOPIELIKUMI



Foto 01 · Grīda — skrāpējums laminātā pie ieejas durvīm



Foto 02 · Dīvāns — sēdvirsmas nospiedumi samta audumā



Foto 03 · Atpūtas krēsls un TV zona — kopskats

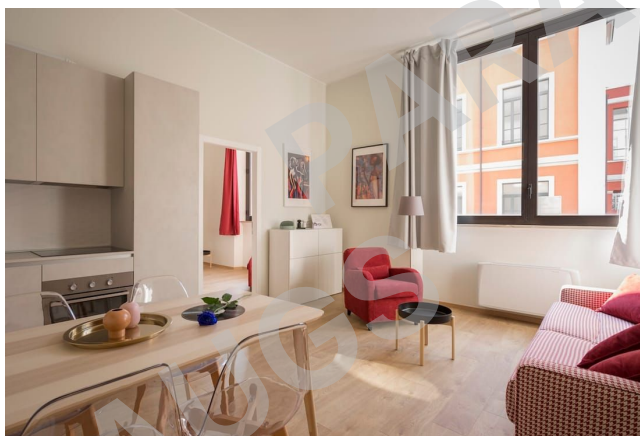


Foto 04 · Virtuve un ēdamzona — kopskats



Foto 05 · Virtuve — darba virsma un skapīši



Foto 06 · Logi un palodze — krāsas nodilums pie palodzes

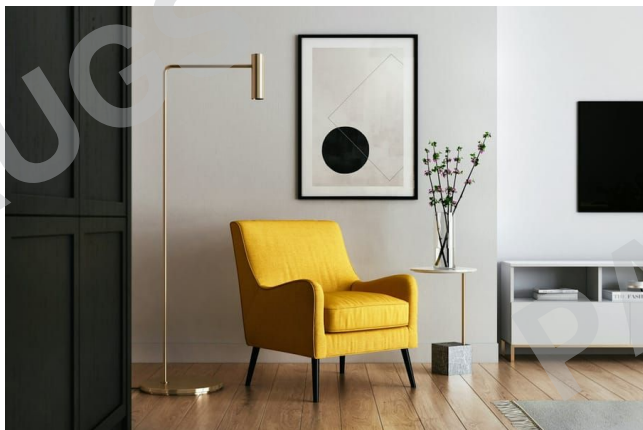


Foto 07 · Priekšnams — kopskats

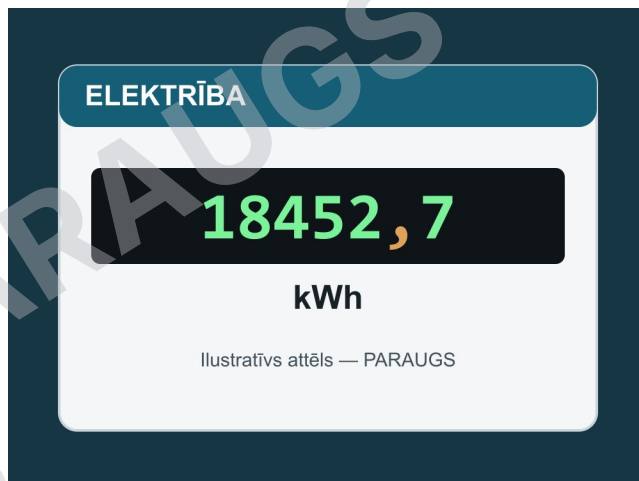


Foto 08 · Elektrības skaitītājs — rādījums 18452,7 kWh



Foto 09 · Aukstā ūdens skaitītājs — rādījums 324,180 m³



Foto 10 · Ārdurvju atslēga ar piekariņu (1 no 2 nodotajām)